



**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΖΑΒΑΣΙΛΟΓΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ -
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

δ.τ "ΕΣΚΑΡΚΟΜ ΑΕ"

Αρ.Μ.Α.Ε: 67880/57/Β/09/03

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 023624047000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ	9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	10
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	18
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως	19
9. Προβλέψεις.....	20
10. Υποχρεώσεις.....	20
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	21
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.....	21
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών	22
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	22
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	22
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	22
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	22
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές.....	23
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	23
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.....	23
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	23
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	23
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	23
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	23
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	24
26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών	24
27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου	24
28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.....	24
29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	24
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	24

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΖΑΒΑΣΙΛΟΓΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΣΚΑΡΚΟΜ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΖΑΒΑΣΙΛΟΓΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΣΚΑΡΚΟΜ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως 3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4, που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΖΑΒΑΣΙΛΟΓΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΣΚΑΡΚΟΜ Α.Ε.», κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, κατά την κλειόμενη χρήση, δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των ενσώματων παγίων συνολικού ποσού ευρώ 83.800, με συνέπεια η αξία των ενσώματων παγίων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
2. Στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 760.000,00 περίπου για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί (επαρκής) σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των επισφαλών αυτών απαιτήσεων. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη ποσού ευρώ 609.276,71 υπολείπεται κατά ευρώ 150.000,00 περίπου του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα με συνέπεια, η αξία των λοιπών απαιτήσεων και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 150.000,00.
3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 96.200 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 96.200, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 96.200 και τα κέρδη της χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 2.700.
4. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2014 μέχρι και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει

σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΖΑΒΑΣΙΛΟΓΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΣΚΑΡΚΟΜ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- γ) Στο κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 1.250.850 που δόθηκε στην παρούσα χρήση στο Διευθύνοντα Σύμβουλο και κύριο μέτοχο της εταιρείας κατά παράβαση των απαγορευτικών διατάξεων του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2020

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Σ. ΜΕΛΑΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 25121

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΖΑΒΑΣΙΛΟΓΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΣΚΑΡΚΟΜ Α.Ε.»**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
<u>Ενσώματα πάγια</u>			
Ακίνητα	6.1	4.226.675,64	2.570.865,18
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	1.922.075,41	2.031.322,15
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	173.043,60	185.187,75
Σύνολο	6.1	6.321.794,65	4.787.375,08
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>			
Λοιπά άυλα	6.2	23.142,07	27.713,81
Σύνολο	6.2	23.142,07	27.713,81
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		6.344.936,72	4.815.088,89
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
<u>Αποθέματα</u>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.644.155,92	1.472.229,25
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		170.828,42	153.530,85
Σύνολο		1.814.984,34	1.625.760,10
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	1.987.801,93	2.323.268,49
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	1.634.868,92	481.734,89
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	252.196,02	627.410,84
Σύνολο		3.874.866,87	3.432.414,22
Σύνολο κυκλοφορούντων		5.689.851,21	5.058.174,32
Σύνολο ενεργητικού		12.034.787,93	9.873.263,21

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρή θέση			
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>			
Κεφάλαιο	8	400.000,00	400.000,00
Σύνολο		400.000,00	400.000,00
<u>Διαφορές εύλογης αξίας</u>			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		3.337.026,94	1.889.608,22
Σύνολο		3.337.026,94	1.889.608,22
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		132.953,44	132.953,44
Αποτελέσματα εις νέο		903.815,12	867.994,60
Σύνολο		1.036.768,56	1.000.948,04
Σύνολο καθαρής θέσης		4.773.795,50	3.290.556,26
Υποχρεώσεις			
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Δάνεια	10.1.1	644.141,78	158.512,36
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.2	290.476,49	339.595,64
Σύνολο		934.618,27	498.108,00
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Τραπεζικά δάνεια	10.1.1	856.513,40	737.813,34
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	4.494.605,51	4.126.791,96
Φόρος εισοδήματος		30.699,44	130.423,29
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.2	106.292,92	57.271,81
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		455.270,14	502.061,70
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.3	382.992,75	530.236,85
Σύνολο		6.326.374,16	6.084.598,95
Σύνολο υποχρεώσεων		7.260.992,43	6.582.706,95
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		12.034.787,93	9.873.263,21

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	<u>Σημείωση</u>	<u>1/1-31/12/19</u>	<u>1/1-31/12/18</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18	9.246.277,18	12.096.949,26
Κόστος πωλήσεων		-3.498.158,64	-5.528.559,14
Μικτό αποτέλεσμα		5.748.118,54	6.568.390,12
Λοιπά συνήθη έσοδα		16.953,70	1.259,68
		5.765.072,24	6.569.649,80
Έξοδα διοίκησης		-971.109,62	-1.123.124,17
Έξοδα διάθεσης		-4.510.438,86	-5.066.320,53
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-148.227,76	-43.163,20
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-1.288,75	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		51.608,66	105.203,92
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		185.615,91	442.245,82
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,40	0,24
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-91.268,31	-79.699,69
Αποτέλεσμα προ φόρων		94.348,00	362.546,37
Φόροι εισοδήματος		-58.527,48	-142.440,61
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		35.820,52	220.105,76

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Διαφορές εύλογης αξίας</u>	<u>Αποθεματικά νόμων και κατ/κού</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 01.01.2018	400.000,00	1.889.608,22	132.953,44	927.888,84	3.350.450,50
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00			0,00
Διανομές μερισμάτων				-280.000,00	-280.000,00
Αποτελέσματα περιόδου			0,00	220.105,76	220.105,76
Υπόλοιπο 31.12.2018	400.000,00	1.889.608,22	132.953,44	867.994,60	3.290.556,26
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		1.447.418,72			1.447.418,72
Διανομές μερισμάτων					0,00
Αποτελέσματα περιόδου				35.820,52	35.820,52
Υπόλοιπο 31.12.2019	400.000,00	3.337.026,94	132.953,44	903.815,12	4.773.795,50

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2019
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΖΑΒΑΣΙΛΟΓΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2019 - 31.12.2019
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Σεβαστεινά, Σκύδρα 58500.
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67880/57/Β/09/03
ΓΕ.ΜΗ.: 023624047000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «Μεσαία Οντότητα».
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Στην χρήση 2017, η εταιρεία απέκτησε σε πλειστηριασμό ακίνητα (γήπεδα και βιομηχανικά κτίρια) στη θέση «ΣΤΑΦΥΛΩΝΑΣ» στα Σεβαστειανά Σκύδρας. Τα εν λόγω ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα η εταιρεία επιμέτρησε στην εύλογη αξία του άρθρου 24 του ν.4308/2014. Η επιμέτρηση στην εύλογη αξία έγινε από ανεξάρτητη εταιρεία εκτιμητών και η διαφορά ποσού € 1.889.608,22 της εύλογης αξίας αναγνωρίστηκε σε λογαριασμό αποθεματικού εύλογης αξίας της καθαρής θέσης.

Κατά την διάρκεια της παρούσας χρήσης 2019 η εταιρεία απέκτησε σε πλειστηριασμό ακίνητα (γήπεδα και βιομηχανικά κτίρια) στη θέση «ΤΟΥΡΟΒΟ» στα Σεβαστειανά Σκύδρας. Τα εν λόγω ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα η εταιρεία τα επιμέτρησε στην εύλογη αξία του άρθρου 24 του ν.4308/2014. Η επιμέτρηση στην εύλογη αξία έγινε από ανεξάρτητη εταιρεία εκτιμητών κατά την λήξη της παρούσας χρήσης 2019, δηλαδή την 31.12.2019 και η διαφορά ποσού € 1.447.418,72 της εύλογης αξίας των ακινήτων € 1.690.000 σε σχέση με την υπάρχουσα λογιστική αξία τους στις 31/12/2019 € 242.581,28 αναγνωρίστηκε σε λογαριασμό αποθεματικού εύλογης αξίας της καθαρής θέσης.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως τα λοιπά (εκτός ακινήτων) πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: Ετήσιος συντελεστής 3,57% - 5%. Ωφέλιμη ζωή 20-28 έτη.
- Εγκαταστάσεις και τεχνικά έργα σε ακίνητα Τρίτων: Με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης
- Μηχανήματα: Ετήσιος συντελεστής 10%

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάσουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της ετήσιας μέσης σταθμικής τιμής (μέση τιμή). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν

είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, η εταιρεία δεν σχηματίζει προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους, λόγω μη ουσιώδους επίδρασης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η υποχρέωση για αποζημίωση σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, βάσει του Ν. 2112/20 στις 31/12/2019 ανέρχεται σε ευρώ 93.500 περίπου.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια (μεταφορικά μέσα)	ΣΥΝΟΛΑ
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2018	75.000,00	2.715.154,63	3.250.975,04	940.732,71	177.362,00	7.159.224,38
Προσθήκες περιόδου		7.650,00	425.976,06	17.167,27	107.500,00	558.293,33
Υπόλοιπο 31.12.2018	75.000,00	2.722.804,63	3.676.951,10	957.899,98	284.862,00	7.717.517,71
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	115.154,63	1.294.140,24	910.815,27	99.891,16	2.420.001,30
Αποσβέσεις περιόδου		111.784,82	351.488,71	21.656,28	25.211,52	510.141,33
Υπόλοιπο 31.12.2018	0,00	226.939,45	1.645.628,95	932.471,55	125.102,68	2.930.142,63
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	75.000,00	2.495.865,18	2.031.322,15	25.428,43	159.759,32	4.787.375,08
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2019	75.000,00	2.722.804,63	3.676.951,10	957.899,98	284.862,00	7.717.517,71
Προσθήκες περιόδου	32.918,28	209.663,00	266.024,13	16.345,83	28.612,75	553.563,99
Διαφορά αναπροσαρμογής	57.081,72	1.390.337,00				1.447.418,72
Μειώσεις περιόδου				3.965,00	42.500,00	46.465,00
Υπόλοιπο 31.12.2019	165.000,00	4.322.804,63	3.942.975,23	970.280,81	270.974,75	9.672.035,42
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2019	0,00	226.939,45	1.645.628,95	932.471,55	125.102,68	2.930.142,63
Αποσβέσεις περιόδου		34.189,54	375.270,87	16.810,83	24.138,15	450.409,39
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					30.311,25	30.311,25
Υπόλοιπο 31.12.2019	0,00	261.128,99	2.020.899,82	949.282,38	118.929,58	3.350.240,77
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	165.000,00	4.061.675,64	1.922.075,41	20.998,43	152.045,17	6.321.794,65

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	57.699,18
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	57.699,18
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	25.413,63
Αποσβέσεις περιόδου	4.571,74
Υπόλοιπο 31.12.2018	29.985,37
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	27.713,81
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2019	57.699,18
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2019	57.699,18
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2019	29.985,37
Αποσβέσεις περιόδου	4.571,74
Υπόλοιπο 31.12.2019	34.557,11
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	23.142,07

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Η εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει το υπόδειγμα αποτιμήσεως στην εύλογη αξία για καμιά κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Η εταιρεία δεν έχει παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<u>Εμπορικές απαιτήσεις</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2018</u>
Πελάτες	1.987.801,93	2.323.268,49
Σύνολο	<u>1.987.801,93</u>	<u>2.323.268,49</u>

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<u>Λοιπές απαιτήσεις</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2018</u>
Ελληνικό δημόσιο-Προκαταβολή ΦΕ	52.542,21	125.887,99
Ελληνικό δημόσιο- ΦΠΑ	61.406,51	38.117,55
Λ/μοί προκαταβολών & πιστώσεων	83.574,00	81.574,00
Χρεώστες Διάφοροι	1.287.354,22	86.163,37
Χρεώστες Διάφοροι- ΣΑΛΙΚΟΜ ΑΕ	759.268,69	759.268,69
Προβλέψεις για επισφάλειες-ΣΑΛΙΚΟΜ ΑΕ	-609.276,71	-609.276,71
Σύνολο	<u>1.634.868,92</u>	<u>481.734,89</u>

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<u>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31/12/2018</u>
Ταμείο	7.607,51	379.029,02
Καταθέσεις όψεως	244.588,51	248.381,82
Σύνολο	<u>252.196,02</u>	<u>627.410,84</u>

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 20.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 20,00 ήτοι σύνολο μετοχικού κεφαλαίου € 400.000,00.

Σχετικά με τα αποθεματικά εύλογης αξίας συνολικού ποσού € 3.337.026,94 στις 31.12.2019 σημειώνουμε τα εξής:

α) Στην χρήση 2017 η εταιρεία απέκτησε σε πλειστηριασμό ακίνητα (γήπεδα και βιομηχανικά κτίρια) στη θέση «ΣΤΑΦΥΛΩΝΑΣ» στα Σεβαστειανά Σκύδρας. Τα εν λόγω ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα η εταιρεία αποφάσισε να τα επιμετρήσει στην εύλογη αξία του άρθρου 24 του ν.4308/2014. Η επιμέτρηση στην εύλογη αξία έγινε από ανεξάρτητη εταιρεία εκτιμητών κατά την λήξη της χρήσης 2017, δηλαδή την 31.12.2017 και η διαφορά ποσού € 1.889.608,22 της εύλογης αξίας των ακινήτων € 2.675.000,00 σε σχέση με την λογιστική αξία τους στις 31/12/2017 € 785.391,78 αναγνωρίστηκε σε λογαριασμό αποθεματικού εύλογης αξίας της καθαρής θέσης.

β) Κατά την διάρκεια της παρούσας χρήσης 2019 η εταιρεία απέκτησε σε πλειστηριασμό ακίνητα (γήπεδα και βιομηχανικά κτίρια) στη θέση «ΤΟΥΡΟΒΟ» στα Σεβαστειανά Σκύδρας. Τα εν λόγω ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα η εταιρεία τα επιμέτρησε στην εύλογη αξία του άρθρου 24 του ν.4308/2014. Η επιμέτρηση στην εύλογη αξία έγινε από ανεξάρτητη εταιρεία εκτιμητών κατά την λήξη της παρούσας χρήσης 2019, δηλαδή την 31.12.2019 και η διαφορά ποσού € 1.447.418,72 της εύλογης

αξίας των ακινήτων € 1.690.000 σε σχέση με την υπάρχουσα λογιστική αξία τους στις 31/12/2019 € 242.581,28 αναγνωρίστηκε σε λογαριασμό αποθεματικού εύλογης αξίας της καθαρής θέσης.

Το τακτικό αποθεματικό € 132.953,44 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, λόγω επουσιώδους επίδρασης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η υποχρέωση για αποζημίωση σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, βάσει του Ν. 2112/20 στις 31/12/2019 ανέρχεται σε ευρώ 96.200 περίπου.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει διάφορα δάνεια το ύψος των οποίων στις 31.12.2019 ανέρχεται σε € 1.388.270,50. Για την εξασφάλιση των εν λόγω δανείων έχει εγγυηθεί ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος με την προσωπική του περιουσία.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

	Τραπεζικά δάνεια	Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
<u>Βραχυπρόθεσμο τμήμα:</u>			
Έως 1 έτος	807.783,75	48.729,65	856.513,40
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	807.783,75	48.729,65	856.513,40
<u>Μακροπρόθεσμο τμήμα:</u>			
1 έως 2 έτη	334.229,90	63.655,03	397.884,93
2 έως 5 έτη	246.256,85	0,00	246.256,85
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	580.486,75	63.655,03	644.141,78
Γενικό Σύνολο	1.388.270,50	112.384,68	1.500.655,18

10.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

<u>Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων</u>	<u>Χρήση 2019</u>	<u>Χρήση 2018</u>
Υπόλοιπο ενάρξεως	339.595,64	388.714,79
Αποσβέσεις	<u>49.119,15</u>	<u>49.119,15</u>
Υπόλοιπο λήξεως	<u>290.476,49</u>	<u>339.595,64</u>

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<u>Εμπορικές υποχρεώσεις</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Προκαταβολές Πελατών	1.272.811,79	1.265.881,60
Προμηθευτές	1.985.738,01	1.489.063,31
Πιστωτές - Προμηθευτές εξόδων	528.541,39	622.923,67
Επιταγές πληρωτέες	<u>707.514,32</u>	<u>748.923,38</u>
Σύνολο	<u>4.494.605,51</u>	<u>4.126.791,96</u>

10.2.2 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι τέλη αναλύονται στον παρακάτω πίνακα

<u>Λοιποί φόροι τέλη</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
ΦΜΥ-ΦΕΕ	43.283,76	42.601,68
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	3.512,29	1.396,57
Λοιποί φόροι τέλη	<u>59.496,87</u>	<u>13.273,56</u>
	<u>106.292,92</u>	<u>57.271,81</u>

10.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<u>Λοιπές υποχρεώσεις</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Αποδοχές προσωπικού	382.992,75	530.236,85
	<u>382.992,75</u>	<u>530.236,85</u>

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους κονδύλια.

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Η εταιρεία δεν ενσωμάτωσε τόκους στην αξία περιουσιακών στοιχείων.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους ως ακολούθως:

	<u>31.12.2019</u>
Καθαρά κέρδη χρήσης μετά φόρου	35.820,52
Πλέον: Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	867.994,60
Κέρδη προς διάθεση	<u>903.815,12</u>

Η διάθεση των κερδών προτείνεται ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	0,00
Μερίσματα	900.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>3.815,12</u>
	<u>903.815,12</u>

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Κατά την παρούσα χρήση 2019 δόθηκε στους μετόχους συνολικό ποσό ευρώ 1.250.850,00 έναντι μερισμάτων.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:	31/12/2019	31/12/2018
Διοικητικό προσωπικό	13	13
Εργατοτεχνικό προσωπικό	146	165
Σύνολο	159	178

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

Αμοιβές & έξοδα προσωπικού:	31/12/2019	31/12/2018
Μισθοί και ημερομίσθια	2.141.243,25	2.351.871,39
Παρεπόμενες παροχές	10.874,39	16.084,36
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	562.866,67	628.639,61
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	14.063,96	16.404,50
Σύνολο	2.729.048,27	3.012.999,86

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
<u>Κατηγορίες δραστηριότητας</u>		
Βιομηχανική δραστηριότητα	9.263.231,28	12.096.949,26
Εμπορική δραστηριότητα		
Παροχή υπηρεσιών		
Σύνολο	9.263.231,28	12.096.949,26
<u>Γεωγραφικές αγορές</u>		
Εσωτερική αγορά	118.692,82	148.581,43
Ευρωπαϊκή αγορά	8.193.006,40	10.432.464,26
Αγορές τρίτων χωρών	934.577,96	1.515.903,57
Σύνολο	9.246.277,18	12.096.949,26

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η εταιρεία δε κατέβαλλε αμοιβές.

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη.

26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις.

27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις: Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις: Δεν υπάρχουν.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις: Κατ' εφαρμογή των διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2013 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2019, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2014 μέχρι και την κλειόμενη χρήση 2019. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι και σήμερα, η κρίσης της πανδημίας λόγω του κορωνοϊού (Covid-19), έχει επηρεάσει την παγκόσμια οικονομία και αναμένεται να μεταβάλλει τις προβλέψεις της εταιρείας για το τρέχων έτος 2020. Μέχρι στιγμής είναι πρόωμη κάθε εκτίμηση για το μέγεθος της ανατροπής που θα επιφέρει στις αγορές η πανδημία (καθώς δυστυχώς βρίσκεται ακόμα σε εξέλιξη).

Ωστόσο, θα πρέπει να σημειωθεί ότι :

α. Η τελική αγορά στην οποία απευθύνεται η εταιρεία ανήκει στην ευρύτερη κατηγορία τροφίμων και είναι καθαρά εξαγωγική. Ο κλάδος των τροφίμων γενικότερα έχει μικρές απώλειες από την πανδημία του κορωνοϊού έως σήμερα, όπως και ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για το 1^ο εξάμηνο του 2020 ο οποίος εμφανίζει μείωση μικρότερη του 8% σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα της προηγούμενης χρήσης.

β. Η πρόθεση και η πρώτη σειρά πολιτικών αποφάσεων και δημοσιονομικών μέτρων που έλαβαν οι ελληνικές κι ευρωπαϊκές κυβερνητικές αρχές, καταδεικνύουν την πολιτική βούληση να στηριχθούν σε εθνικό κι ευρωπαϊκό επίπεδο, κατά προτεραιότητα και με κάθε μέσο, η ομαλή λειτουργία παραγωγών κι εφοδιαστικών αλυσίδων όπως αυτές που δραστηριοποιείται η εταιρεία.

Τα παραπάνω διασφαλίζουν ότι η Εταιρεία θα είναι σε θέση κι έχει τη δυνατότητα να διαφυλάξει στο μέγιστο δυνατό την κανονικότητα στη λειτουργία και τις πωλήσεις της, και συνεπώς να ελαχιστοποιήσει τις συνέπειες που θα προκύψουν από την κρίση της πανδημίας. Ως εκ τούτου τα παραπάνω γεγονότα, αξιολογήθηκαν από την Εταιρεία ως μη διορθωτικά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και, κατά συνέπεια, οι επιδράσεις τους θα καταχωριστούν στην επόμενη χρήση 2020, στην οποία συνέβησαν.

Σεβαστιανά Σκύδρας, 11 Σεπτεμβρίου 2020

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**Δ. Χ. ΚΟΤΖΑΒΑΣΙΛΟΓΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 307839**

**Ε. Α. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. Χ 949452**

**Ν. ΤΕΡΖΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 451445**